



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ചൊവ്വ
Thiruvananthapuram,
Tuesday

2025 ഫെബ്രുവരി 11
11th February 2025
1200 മകരം 29
29th Makaram 1200
1946 മാഘം 22
22nd Magha 1946

നമ്പർ
No. 494

ഫോറം നമ്പർ 7
റൂൾ 18 (1) കാണുക
വിജ്ഞാപനം

DCKNR/1051/2023 – C3

2025 ഫെബ്രുവരി 1

കേരള സർക്കാർ 03-08-019 തീയതിയിലെ ജി.ഒ. (പി) നമ്പർ 46/2019/ആർ.ഡി. ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എ.എ.(കിഫ്ബി) കണ്ണൂരിനെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വ്യവസ്ഥകൾ കൺസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നുംവില നടപടിപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കളക്ടറുടെ ചുമതല വഹിക്കുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും, ആയതിൻപ്രകാരം ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ. എ.) കലക്ടറേറ്റ്, കണ്ണൂർ പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കാര്യനിർവ്വാഹകനായി നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും,

താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ പയ്യന്നൂർ താലൂക്കിൽ മാടായി,രാമനളി എന്നീ വില്ലേജുകളിലായി മൂലക്കീൽ കടവ് പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനും സമീപ റോഡ് വികസനത്തിനും വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെടുന്നതുകൊണ്ടും, ഇപ്പോൾ ഇത് സംബന്ധിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ അറിവിലേക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും



പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള ഒരറിയിപ്പ് ഇതോടൊപ്പം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ താല്പര്യമുള്ള ഏതൊരാളും ഈ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ച തീയതി മുതൽ അറുപത് ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പൊന്നും വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിന്മേൽ ഭൂരേഖയുടെ നാളതീകരണം സംബന്ധിച്ചോ പ്രമാണം സംബന്ധിച്ചോ തങ്ങൾക്കുള്ള ആക്ഷേപം എന്തെങ്കിലുമുണ്ടെങ്കിൽ രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന സഹിതം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ എ) കിഫ്ബി കണ്ണൂരിന്റെ മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത കാലപരിധിക്കുശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന പ്രസ്താവനകളും ആക്ഷേപങ്ങളും ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിന്മേലുള്ള താല്പര്യമെന്താണെന്ന് ആക്ഷേപത്തിൽ വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യത്തിലും അത്തരത്തിലുള്ള പ്രസ്താവനകളും ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റായ www.kannur.nic.in ൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

പട്ടിക-1

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)
ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു

ജില്ല : കണ്ണൂർ .

താലൂക്ക് : പയ്യന്നൂർ .

വില്ലേജ് : മാടായി.

ദേശം : വെങ്ങൂർ .

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ / സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)	ഏതു പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട വിവരം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	6/2C	നിലം	0.0131	മൂലകീഴിൽ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം	ഈ പദ്ധതിക്കായി കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടതില്ല	വേണുഗോപാലൻ സി. മുതൽ പേർ
2	6/4	പുറമ്പോക്ക്	0.0103			പൂഴ പുറമ്പോക്ക്
3	6/5	പുറമ്പോക്ക്	0.0038			പുറമ്പോക്ക് (ഊട്ടുവഴി)
4	6/6	നിലം	0.0109			തൃശ്ശൂർ തെക്കെ മടപ്രം സ്വാമിയാർ
5	6/7	നിലം	0.0049			തൃശ്ശൂർ തെക്കെ മടപ്രം സ്വാമിയാർ
6	7/1	നിലം	0.1094			രമേശൻ.കെ.വി, പവനൻ കെ.വി, കുഞ്ഞികണ്ണൻ (മരിച്ച) കുഞ്ഞിപാറ്റ മുതൽ പേർ, കൈപ്രത്ത് വളപ്പിൽ നാണി (മരിച്ച) കൃഷ്ണൻ കെ.വി മുതൽ പേർ, ശിവദാസൻ പി, കാരോത്ത് വളപ്പിൽ കുഞ്ഞിരാമൻ മുതൽ പേർ
7	9/7	നിലം	0.00690			നാരായണി (മരിച്ച) കമല ഓടൻ വളപ്പിൽ മുതൽ പേർ, പി. കുഞ്ഞിരാമൻ മുതൽ പേർ, പഞ്ചായത്ത് റോഡ്.
8	9/7B	നിലം	0.0047			ദേർമ്മൽ സന്തോഷ് മുതൽ പേർ
9	10/2A	നിലം	0.0172			ബ്രാഞ്ച് സെക്രട്ടറി ഇ.എം.എസ് മന്ദിരം മൂലക്കിൽ, വനജ.പി മുതൽ പേർ
10	11/2	നിലം	0.2153			ശിവദാസൻ.പി, ഗോപി നാരായണൻ (മരിച്ച) പങ്കജം കെ.വി മുതൽ പേർ, ടി.വി. കുഞ്ഞികണ്ണൻ (മരിച്ച) കുഞ്ഞിപാറ്റ മുതൽ പേർ, കെ.പി മോഹനൻ, ശോണിമ കെ.പി, മുരളി കൃഷ്ണൻ എം., എം.ബാബു, എം. ഷിനോജ് കുമാർ, കെ.വി രമേശൻ, പവനൻ കെ.വി മുതൽ പേർ
11	11/1	പുറമ്പോക്ക്	0.0173			പുറമ്പോക്ക് (നീരത്ത്)



12	13/1	നിലം	0.0068			ബിജു നരിക്കോടൻ മുതൽ പേർ
			0.4206			

ആകെ: 0.4206 ഹെക്ടർ

പട്ടിക-2

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)
ഗ്രാമ പ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു

ജില്ല : കണ്ണൂർ
താലൂക്ക് : പയ്യന്നൂർ

വില്ലേജ് : രാമനളി
ദേശം : കുന്നരു

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ / സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ.ആർ. ച.മീ)	ഏതു പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട വിവരം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	127/9	പുരയിടം	0.1250	മൂലക്കീൽ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം	ഈ പദ്ധതിക്കായി കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടതില്ല	ടി.പി മുസ്തഫ ഹാജി, മൗവ്വനാൽ ലക്ഷ്മണൻ, റഹിയാനത്ത് വലിയവളപ്പിൽ, പ്രസിഡണ്ട് കുന്നരു ഏടത്തുരുത്തി കൈപ്പാട് ബണ്ട് കമ്മിറ്റി, കല്യാണി മുതൽ പേർ
2	127/11	പുരയിടം	0.0088			വൈസ് ചെയർമാൻ കേരള ഖാദി ഗ്രാമ വ്യവസായ ബോർഡ്, മുതൽ പേർ
3	127/13	പുരയിടം	0.0249			നാരായണൻ കിഴക്കെപുരയിൽ (മരണപ്പെട്ട) കല്യാണി മുതൽ പേർ
4	127/12	നാളത് പുറമ്പോക്ക്	0.0065			രാമനളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഗ്യാസ് ക്രിമറ്റോറിയം
5	127/14	നാളത് പുറമ്പോക്ക്	0.0048			പുറമ്പോക്ക്
6	236/2	പുരയിടം	0.2950			പ്രസിഡണ്ട് കുന്നരു ഏടത്തുരുത്തി കൈപ്പാട് ബണ്ട് കമ്മിറ്റി മുതൽ പേർ
7	236/3	പുരയിടം	0.0436			പ്രസിഡണ്ട് സോക്കർ ആർട്സ് ആൻഡ് സ്പോർട്സ് ക്ലബ് മുതൽ പേർ
8	236/4	പുറമ്പോക്ക്	0.0218			ആയുർവേദ ഡിസ്പെൻസറി, രാമനളി , മുതൽ പേർ
9	236/5	പുറമ്പോക്ക്	0.0030			പുറമ്പോക്ക്
			0.5334			

ആകെ : 0.5334 ഹെക്ടർ

ഒട്ടാകെ = 0.9540 ഹെക്ടർ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ പയ്യന്നൂർ താലൂക്കിൽ മാടായി രാമനളി എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ വെങ്ങര, കുന്നരു എന്നീ ദേശങ്ങളിൽ വിവിധ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായി ഉൾപ്പെട്ട മൂലക്കീൽ കടവ് പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനും സമീപ റോഡ് വികസനത്തിനും ആകെ 0.9540 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റായ കയ്റോസ് കണ്ണൂർ സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം രാമനളി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ കുന്നരുവിനെയും മാടായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ മൂലക്കീൽ പ്രദേശത്തെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിച്ചിരുന്ന പഴയ കടത്ത് കടവ് 2010 ൽ ഇല്ലാതായി. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് പുതിയ പാലം നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഈ പാലം നിർമ്മിതി പൂർത്തിയാക്കുന്നതോടെ ഇരു ഭാഗത്തെയും താമസക്കാർക്ക് പരസ്പരം



ബന്ധപ്പെടുവാനും സുഗമമായ സഞ്ചാരം സാധ്യമാക്കി യാത്രാ ദുരിതം ലഘൂകരിക്കാൻ ഉതകുന്നതുമാണ്. ടി പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിനും പ്രസ്തുത പദ്ധതി ഉപകാരപ്രദമാകുന്നതുമാണ്

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ കണ്ണൂർ

വിശദീകരണ കുറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ച് കൊണ്ടുള്ളതാണ്.)

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ 19.09.2015-മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളതും പ്രസ്തുത ചട്ടങ്ങളിലെ റൂൾ 18 പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി ഗ്രാമീണ നഗര പ്രദേശങ്ങളായി തരം തിരിച്ച് വിശദ വിവരങ്ങൾ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

മേൽ ആവശ്യം കൈവരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചാണ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.

